

## Bar, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1293077** mise à jour le **14 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Vincennes (94300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV, extraction et terrasse.

Capacité de 45 couverts en salle et 20 en terrasse. Possibilité d'optimiser les places intérieures.

Cuisine à l'électricité et au gaz, triphasé.

Équipements en très bon état.

Reprise du personnel : 1 chef et 1 commis, si souhaité.

Pas de reprise de stock.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 392.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 800 CHF

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	2
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 400 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**