Restaurant de 70 m2 au cœur du quartier animé du 2ème arrondissement de Paris

Annonce **C1292980** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre restaurant avec cuisine et salle de plain pied au cœur du quartier animé du 2ème arrondissement de Paris.

D'une surface de 70 m2.

L'établissement présente un bilan de 410.000 € en 2023.

Equipé d'une extraction de 400 mm, toute restauration est possible.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

Loyer mensuel de 2.200 €, charges comprises HT.

Le loyer est non assujetti à la TVA.

Cession de fonds commerce au prix de 159.000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	410 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **159 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.