Immeuble mixte de 250 m2, Saint-Quay-Portrieux (22410) en France

Annonce **C1292975** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Saint-Quay-Portrieux (22410) : A vendre immeuble mixte commerce/ habitation de près de 250 m2.

Situé en emplacement n°1.

A 50 m des plages, nombreuses possibilités d'exploiter la partie commerciale (petite restauration, bar, loisirs, prêt à porter, les idées ne manqueront pas).

La partie RDC peut être réservée à l'activité professionnelle et les deux niveaux supérieurs en partie habitation.

Immeuble en pierres de caractère récemment rénové.

Chauffage gaz, électricité à réviser, toiture ardoises et toit terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 2 700 pi²

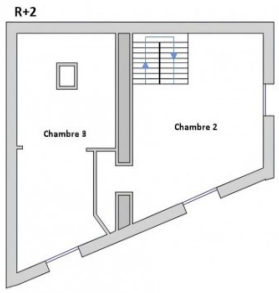
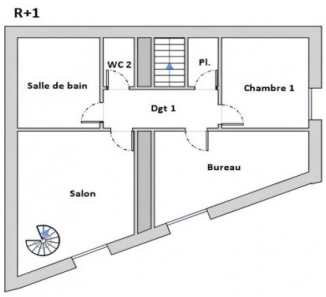
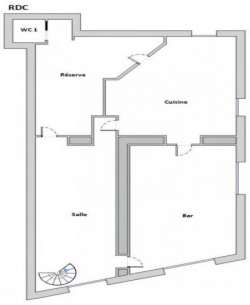
Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**589 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Quay-Portrieux (22410), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Quay-Portrieux : **3 298 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos