Poissonnerie, Traiteur, 100 m2 dans le quartier dynamique et commerçant du 16e arrondissement de Paris en France

Annonce **C1292965** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 16ème (75016) : A vendre fonds de commerce de poissonnerie, traiteur, vente à emporter idéalement située dans le quartier dynamique et commerçant du 16e arrondissement de Paris.

Les locaux de 100 m2 disposent d'une surface de 70 m2 de plain pied permettant d'accueillir la clientèle dans l'espace de vente, puis de dégustation.

Ils disposent également d'un espace de travail et de préparation ainsi qu'un sous-sol de 30 m2 directement accessible de l'intérieur des locaux.

Cette poissonnerie bénéficie d'une terrasse à l'avant et d'un emplacement de parking de plein pied directement accessible à l'arrière des locaux.

Pas de travaux a prévoir.

Entièrement refait.

Poissonnerie entièrement agencé.

Haut de gamme, moderne et aux normes sécuritaires.

Clientèle fidélisée.

Loyer de 3.850 €.

Prix de cession : 390 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 13 200 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 076 300 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.