Local d'activité / Entrepôt, 96 m2, Guilherand-Granges (07500) en France

Annonce **C1292945** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

A louer sur Guilherand Granges local d'activité de 95m2 de plain-pied sur un terrain d'environ 360m2. Idéalement placé pour une activité tertiaire ou une profession médicale. Le local se compose de 3 bureaux de 10m2 chacun, d'un open space de 40m2, d'un local social équipé d'une cuisine, de toilettes et d'une douche. Le bien dispose d'un emplacement de parking, d'un abri voiture de 30m2. Le local possède un jardin exposé plein sud accessible par le auvent et par l'open space. Le bien est également à la vente. Nous consulter.

Surface commerciale : 1 040 pi²

Surface totale : 1 040 pi²

Loyer annuel : 35 500 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Guilherand-Granges (07500), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Guilherand-Granges : **10 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.