Local commercial de 1030 pi2 pour une activité tertiaire, micro-crèche ou profession libérale,, Guilherand-Granges (07500) en France

Annonce **C1292942** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Ardèche - Guilherand-Granges (07500) : A vendre un local d'activité de 95 m2 de plain pied sur un terrain d'environ 360 m2.

Le local se compose de 3 bureaux de 10 m2 chacun, d'un open space de 40 m2, d'un local social équipé d'une cuisine, de toilettes et d'une douche.

Le bien dispose d'un emplacement de parking, d'un abri voiture de 30 m2.

Le local possède un jardin exposé plein sud accessible par le auvent et par l'open space.

Le local est idéalement placé pour une activité tertiaire, une micro-crèche ou une profession libérale.

Local disponible également à la location.

Surface commerciale : 1 030 pi²

Surface totale : 1 030 pi²

Informations sur la cession

Prix : **645 200 CAD**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Guilherand-Granges (07500), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Guilherand-Granges : **10 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.