Restauration rapide avec terrasse dans une zone touristique,, Arles (13200) en France

Annonce **C1292924** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration dans les Alpilles, situé dans l'une des plus belles régions de France, offrant une atmosphère magique et envoûtante.

Avec plus de 2 millions de visiteurs par an sur cette zone touristique, cet établissement bénéficie d'un flux constant de clientèle, idéal pour soutenir et développer son activité.

Une terrasse avec une vue imprenable, attirant les visiteurs en quête de paysages pittoresques et de moments inoubliables. Espace bien agencé, propice à l'expansion de l'offre ou l'ajout de nouveaux services, idéal pour de la petite restauration, glaces, crêpes, salon de thé et café, etc. Surface totale de 70 m2.

Effectif total : 7.

Possibilité de rajouter à cette offre un appartement situé au dessus du restaurant, de 60 m2, meublé, avec 2 chambres, pour 500 € / mois, pour le repreneur ou les employés.

Une affaire permettant de réaliser un rêve entrepreneurial dans un cadre bénéficiant d'une clientèle de qualité.

Prix du fonds de commerce : 378 000 €, les honoraires d'agence inclus hors taxes à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 476 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 EUR
Nb pers.	7

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **312 908 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.