

Local commercial de 200 m² dans une zone animée,, Paris (75003) en France

Annonce C1292894 postée le 13/janvier/2025

Description de l'activité

Paris (75003) : Cession du droit au bail d'un local commercial d'angle Le local se situe à proximité d'un café partisan qui attire beaucoup d'influenceurs et d'étrangers.

Local refait à neuf d'environ 200 m² comprenant, au rez-de-chaussée, une boutique de 60 m² environ avec 2 entrées sur rue. Un bureau, à l'étage, de 85 m² environ et au sous-sol, la réserve. Le tout relié par un escalier intérieur.

En savoir plus:

- Vitrine sur rue.
- Belles hauteurs sous plafond.
- Parquet d'origine.
- Peu de travaux.
- Point d'eau.
- WC.
- Coin cuisine à l'étage.
- Verrière d'époque à l'étage.

Surface commerciale: 200 m²

Surface totale: 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024 647 000 CHF

Nb pers. en 2024

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : 138 700 CHF

Localisation

Localisation: Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.