Tabac, Presse, Loto, 700 pi2 dans une zone touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1292867** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

Charente (16) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé en Charente Maritime (17) Sud Ouest, proche la mer, dans le centre d'une commune fréquentée.

Magasin de 65 m2 avec vitrine très éclairée, bureau et réserve.

Fermé le dimanche après-midi.

- Commissions de 99 500 €.
- EBER de 80 000 €.

Possibilité d'acheter les murs avec appartement.

Surface commerciale : 700 pi²

Surface totale : 700 pi²

Loyer mensuel : 1 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA	135 000 CAD
EBE	131 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **447 600 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.