Restaurant, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans une zone commerciale animée,, Aubière (63170) en France

Annonce **C1292858** postée le **10/janvier/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Aubière (63170) : A vendre un restaurant, indépendant sans enseigne nationale, offrant un emplacement idéal à proximité immédiate d'un cinéma.

Un établissement de 500 m2 avec une grande salle climatisée et une terrasse privée. Cuisine équipée de matériel professionnel, avec deux chambres froides pour le stockage. Parking privé de 50 places. Conforme aux normes d'hygiène et d'accès PMR.

Emplacement stratégique dans une zone commerciale animée, offrant un bon potentiel de rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement prémium dans une zone commerciale dynamique de l'agglomération Clermontoise.
- Restaurant asiatique d'une surface de 500 m2 et plus de 40 places de parking.
- Etablissement aux normes PMR.

Éléments chiffrés :

CA	4 885 000 TND

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 004 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.