

Tabac, Loto, 78 m2 sur un axe fréquenté, dans les Ardennes (08) en France

Annonce C1292837 postée le 10/janvier/2025

Description de l'activité

Ardennes (08): Idéalement situé sur un axe fréquenté (350 clients / jour), à vendre un fonds de commerce de tabac - jeux (grattage, tirage, loterie) bénéficiant d'une belle notoriété (2003) et d'un résultat excédentaire constant, tout en conservant de belles de perspectives et un potentiel de développement (amplitudes horaires, etc).

Disposant d'un emplacement privilégié avec une faible concurrence et un loyer attractif, cette affaire saine et bien structurée réunit toutes les conditions d'une reprise réussie et pérenne.

Provision pour charges de 40 € / mois.

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 78 m²

Loyer mensuel: 1 540 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 476 700 TND

Localisation

Localisation: Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Champagne-Ardenne

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : 46 400 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.