# Restaurant 45 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Lagny-sur-Marne (77400) en France

Annonce **C1292820** postée le **10/janvier/2025**

## Description de l'activité

Lagny-sur-Marne (77400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant à fort potentiel dans une ville attractive en Seine et Marne (77).

Restauration sur place et à emporter, possibilité de développer la livraison.

Cuisine équipée de rôtisserie au feu de bois, salle de 45 places et terrasse de 20 places. Surface totale d'environ 100 m2.

Un établissement entièrement refait à neuf. Matériel changé il y a moins de 4 ans.

Emplacement sur un axe passant, bénéficiant d'une clientèle d'habitués et d'affaires.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires.

Restaurant prêt à exploiter.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale :** 810 pi²

**Surface totale :** 1 080 pi²

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **147 500 CAD**

## Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 ( ville )**

## Photos