Murs commerciaux, 2560 pi2 en emplacement N°1,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1292691** postée le **09/janvier/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre les murs d'un grand local commercial situé en emplacement N°1+.

Local d'une surface totale de 237 m2 édifié sur un terrain de 510 m2.

Le bâtiment commercial est composé d'une surface de vente de 95 m2, d'une surface de stockage de 128 m2, d'un bureau de 12 m2 et d'un espace sanitaire WC. L'ensemble offre une belle visibilité sur une artère principale de l'île.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,09% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 1 030 pi²

Surface totale : 2 560 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**913 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Photos