Bar, Pizzeria, Restaurant en Côte d'Or dans un emplacement privilégié (21) en France

Annonce **C1292490** postée le **08/janvier/2025**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre un établissement rempli de charme, situé dans un emplacement privilégié, prêt à être exploité dans un esprit de convivialité.

Situé en plein cœur d'une ville touristique de plus de 5 000 habitants.

Ouvert de 17h à 1h du matin.

Le chiffre d'affaires peut être développé avec une ouverture dès le matin pour le bar et le midi pour la restauration.

Idéal pour un couple accompagné de deux salariés.

Le plus : Un distributeur de pizzas fonctionnant 7/7 et 24/24.

Loyer mensuel : 2 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	650 000 CAD
EBE en 2023	104 000 CAD
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**349 500 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.