Fromagerie - épicerie fine dans une ville de 15 000 habitants,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1292339** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fromagerie - épicerie fine en activité dans le Morbihan.

Opportunité dans une ville dynamique de 15 000 habitants, proche de la mer et du golfe du Morbihan.

L'activité de fromagerie et d'épicerie fine est répartie entre une boutique moderne et récente de 45 m2, les halles locales, et une présence régulière sur les marchés des stations balnéaires environnantes.

Une clientèle fidèle et un cadre de vie pour conjuguer plaisir et rentabilité.

Idéal pour un professionnel passionné par les produits de qualité et souhaitant s'investir dans une région attractive.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 13 673 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	931 000 EUR
EBE en 2024	104 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.