

Local industriel, commercial ou stockage de 3880 pi2 dans une zone dynamique,, Salignac-sur-Charente (17800) en France

Annonce C1292308 postée le 06/janvier/2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Salignac-sur-Charente (17800) : Local industriel, commercial ou stockage situé à 5 minutes de Cognac - rocade Saintes - Angoulême à 5 minutes - autoroute Bordeaux-Poitiers à 20 minutes, à proximité d'un axe très passager.

Local de 360 m2 au sol comprenant une partie accueil et commerciale, une partie activité, une partie stockage et bureaux. L'ensemble est fermé et sécurisé par plusieurs portails sectionnels automatiques et en bon état.

Large potentiel d'extension de par la superficie du terrain 2123 m2.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,50% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale: 5 000 pi²

Surface totale: 5 000 pi²

Informations sur la cession

Prix: 737 000 CAD

Localisation

Localisation: Salignac-sur-Charente (17800), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Salignac-sur-Charente : 645 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.