Restaurant 35 couverts avec terrasse, Paris 5ème dans un quartier dynamique et fréquenté (75005) en France

Annonce **C1292290** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 5ème (75005) : A vendre restaurant de 35 couverts avec terrasse situé dans un quartier dynamique et fréquenté par les touristes et les étudiants.

Cet établissement exploité depuis quelques années a su également fidéliser sa clientèle de bureaux et de résidents du quartier avec un chiffre d'affaires en progression constante.

La cuisine est ouverte sur la salle et est équipée d'une petite extraction autorisant uniquement une cuisson légère.

Le loyer mensuel HT est de 2.200 € HC.

Emplacement idéal pour une activité de restauration rapide sans friture.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de vente : 165.000 € avec honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 380 pi²

Loyer mensuel : 3 600 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **144 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.