Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 1160 pi2 en plein centre ville,, Pithiviers (45300) en France

Annonce **C1292201** postée le **02/janvier/2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre des murs commerciaux actuellement occupés par boucherie, rôtisserie, traiteur situés en plein centre de Pithiviers (45300) ; position N°1.

Un commerce comprenant une boutique, chambre froide, arrière boutique, appartement commercial. Surface totale d'environ 110 m2.

Idéal pour fromagerie, boucherie, traiteur.

Bail neuf.

Possibilité de rachat du pas de porte de 50.000 €.

Surface commerciale : 1 160 pi²

Surface totale : 1 160 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix de cession : **372 500 CAD** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Pithiviers (45300), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Pithiviers : **8 953 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.