Bureaux / Locaux professionnels, 40 m2 dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1292172** postée le **01/janvier/2025**

Description de l'activité

A céder murs d'un local commercial, libre d 'occupation, situé place gustave charpentier à Boulogne sur mer Ce local bénéficie d une surface de 40m2, d une cave d une superficie équivalente loyer précédemment appliqué : 11 100€ annuel HT Prix de vente 109 600€ FAI, prix net vendeur 100k€, honoraires à charge acquéreur 9.6% TTC du prix de vente soit 9 600€ TTC. Diagnostic Performance Energie 20/11/2024 : consommation estimée 112kwhep/m2;an / Emission 3kgeqCO2/m2;an Référence annonce : 001107-CM Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme DAMRY CHRSITINE, agissant sous le statut de salarié habilité auprès de la SAS CAP CESSION France, Réseau national entreprises, fonds de commerce et immobilier - Carte professionnelle T no CPI 1310 2021 000 000 093 CCI Nice Côte d Azur. Garantie SOCAF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**97 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.