Restauration, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1292133** postée le **31/décembre/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Café - brunch - restaurant.

Caractéristiques : - Local commercial de 115 m² (outre une terrasse) situé à Bordeaux (Gironde 33) .

- Bail commercial conclu pour une durée de 9 années, soit jusqu'en juin 2028 (loyer annuel HT HC de 26,4 K€).

- Destination des locaux : Toutes activités à l'exception de celles entrainant des nuisances sonores et/ou nécessitant une extraction.

- 4 salariés.

Les offres de reprise devront être déposées au plus tard le 29 janvier 2025 à 12h00.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 26 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
410 371 000 €	295 000 €	
€	€	
€	€	
-147 884 000 €	-19 631 000 €	
-100 341 000 €	-52 142 000 €	
€	3 €	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Société en difficulté
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.