Bar, Tabac, Loto, Presse près de Vannes (56000) en France

Annonce **C1292109** postée le **31/décembre/2024**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre murs et fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ, presse situé dans le sud du Morbihan, à 30 mn de Vannes.

Magnifique établissement à dynamiser au cœur d'une commune.

- Clientèle fidèle et régulière, possibilité de restauration.

- Logement de 136 m2 à l'étage.

- Un logement locatif T3 adjacent.

- Chiffre d'affaires : 128 000 €.

- Bar : 62 000 €.

- Commission tabac : 40 500 €.

- FDJ : 10 000 €.

Affaire idéal pour un couple ou deux associés.

Pas de reprise salariale.

Cession de fonds de commerce et murs : 447 200 € FAI.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	128 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**447 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.