Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 15 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Nîmes (30000) en France

Annonce **C1292028** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Gard, proche de Nîmes (30000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking bénéficiant d'un emplacement premium avec une situation idéale de l'agglomération de Nîmes.

Un commerce de 430 m2 dans une zone commerciale dynamique à l'entrée d'un parking d'une grande surface, en bordure d'une route passante. Un emplacement stratégique qui garantit un flux constant de clientèle.

Caractéristiques principales :

- Superficie totale : 430 m2.
- Salle de restauration intérieure : Environ 15 places.
- Grande terrasse extérieure : Capacité de 30 à 40 places assises.
- Parking : Places privatives pour la clientèle.
- équipe en place : Personnel formé et opérationnel.

- Chiffre d'affaires HT 2023 de 1 100 000 € tout boutique.

- Opportunité de croissance : Développement possible sur l'activité de restauration du midi, sur place ou à emporter.

Les atouts :

- Zone commerciale fréquentée avec une belle visibilité.
- Local spacieux et bien agencé.
- Établissement clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Éléments chiffrés :

CA	3 747 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 622 600 TND**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.