Restaurant avec terrasse, Échirolles dans une zone commerciale (38130) en France

Annonce **C1291856** postée le **25/décembre/2024**

Description de l'activité

Échirolles (38130) : A vendre restaurant ouvert midi en semaine seulement + 200 m2 et terrasse.

Bon état avec grand parking dans une zone commerciale d'un hypermarché leader qui amène le flux.

Le CA de + de 400 000 € est réalisé avec seulement 2 employés.

Grand passage voiture plus employés de la zone font de ce restaurant.

Une affaire rentable avec un EBE de 123 000 € pour 2023.

Murs à la vente pour 440 000 €, offrant un rendement 8.5 %.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
EBE	123 000 EUR
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.