Local commercial de 205 m2 dans une zone dynamique,, Cornebarrieu (31700) en France

Annonce **C1291842** postée le **24/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A la location un local commercial idéalement situé dans un retail park dynamique sur Cornebarrieu (31700), dans un environnement attractif et stratégique pour le commerce.

Belle visibilité grâce à une belle vitrine d'angle de plus de 15 mètres linéaires.

Caractéristiques :

- Surface totale de 205 m2 comprenant un bureau, sanitaire, cuisine, climatisation réversible.

- Les honoraires sont à la charge du preneur : 30% du loyer annuel HT.

- Le local est parfait pour développer une activité commerciale dans une zone à fort potentiel.

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Loyer annuel : 31 000 €

Informations sur la cession

Prix : **2 583 €**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.