Local d'activité de 576 m2,, Castelginest (31780) en France

Annonce **C1291798** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Castelginest (31780) : A vendre un bâtiment d'une superficie totale de 576 m2, dont 472 m2 de surface au sol.

Le bien est implanté sur un terrain de 1 900 m2, offrant un espace extérieur généreux et une opportunité d'aménagement selon les besoins.

Le bâtiment sera vendu libre de toute occupation, idéal pour une implantation d'activité, pour un projet d'investissement ou de promotion.

Points forts :

- En périphérie de Toulouse Nord.
- Surface au sol intéressante pour division (actuellement 3 lots constituent le bâtiment).
- Terrain spacieux permettant de nombreuses possibilités d'exploitation.

- Prix de vente : 600 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 6% HT du prix de vente.

Surface commerciale : 6 210 pi²

Surface totale : 6 210 pi²

Informations sur la cession

Prix : **1 047 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Castelginest (31780), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castelginest : **8 745 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.