Société complexe de loisirs, 3500 m2, Nevers (58000) en France

Annonce **C1291577** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Nevers (58000) : A vendre complexe de loisirs à Nevers.

Ce vaste espace, idéalement entretenu, offre toutes les possibilités de développement.

Local de 3.500 m2, cour de 1.000 m2.

Affaire pour 3 personnes commission sécurité juillet 2023.

2 salariés à 35 h et 1 salarié à 24h.

Dernier chiffre d'affaires : 300 000 €.

Logiciel de gestion.

Licence VI.

Loyer : 4.000 € HT/ HC par mois.

Taxe foncière à la charge du preneur (1 000 € mensuel).

Possibilité d'acheter les murs.

Prix : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 3 500 m²

Surface totale : 3 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA	280 000 CHF
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **231 300 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.