Local commercial , 90 m2, Beaune dans une rue commerçante fréquentée (21200) en France

Annonce **C1291500** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A louer un local commercial situé à Beaune dans une rue commerçante fréquentée et accessible en voiture aisément.

Ce local situé en rez de chaussée d'une copropriété, d'une surface d'environ 66 m2 possède une vitrine d'environ 6 m linéaire et une réserve attenante d'environ 14 m2.

Le bail a été renégocié avec un loyer attractif.

Il conviendrait pour toute activité de décoration, de caviste ou de galerie d'art étant donné la proximité immédiate de la clientèle étrangère.

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²

Loyer annuel : 26 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**208 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.