Terrain, Le Bignon (44140)

Annonce **C1291441** postée le **23/décembre/2024**

Description de l'activité

Environnement exceptionnel entre remparts et douves pour cet ensemble de terrains à bâtir libres de constructeurs : la vaste propriété dite Domaine du Rocher, correspond au secteur sud-est de la ville close médiévale de Montaigu, à 20mn d'Aigrefeuille-Sur-Maine. Le domaine du Rocher donnant sur le Parc du Val d'Asson est clos de murs en pierres. Accès des terrains sur voie privée et sécurisé par un portail avec digicode. Superficies et prix des terrains viabilisés disponibles à la vente : Lot no1 = 404m2 / 187 254€ Lot no2 = 427m2 / 197 914€ Lot no3 = 401m2 / 185 863€ Lot no4 = 590m2 / 273 465€ Lot no5 = 746m2 / 231 492€ Lot no6 = 809m2 / 270 787€ Lot no7 = 607m2 / 281 344€ Lot no8 = 595m2 / 275 782€ Lot no9 = 806m2 / 373 581 € Lot no10 = 701m2 / 324 913€ En complément, le domaine privé disposera de plusieurs places de stationnement pour visiteurs et d'espaces verts.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**270 785 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**262 898 €**
Montant honoraires :	**3 %**

Localisation

Localisation : **Le Bignon (44140), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Bignon : **3 920 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.