# Local commercial , 55 m2, Vitré (35500)

Annonce **C1291273** postée le **20/décembre/2024**

## Description de l'activité

Droit au bail ce local commercial situé en plein centre-ville de Vitré.

Bel emplacement dans une rue commerçante et passante.

Local de 55 m2 avec réserve ainsi - qu'un appartement à disposition à l'étage d'une surface de 45 m2.

Pas de restauration possible.

Bail 3,6,9.

Prix du droit au bail : 56.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 55 m²

**Loyer mensuel :** 620 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **23 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Vitré (35500), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vitré : **17 271 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**