Magasin de location de skis dans une station de sports d'hiver,, Villard-de-Lans (38250) en France

Annonce **C1291250** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un magasin de location ski indépendant situé dans une copropriété (environ 900 logements), nichée dans la charmante commune de Villard-de-Lans (38250).

Le shop se situe non loin des pistes et du télésiège qui permet de rejoindre le domaine en quelques minutes.

Vaste assortiment de matériel de ski (environ 350 paires à la location + snows, skis de fond, snowscoot, etc) ainsi qu'une partie textiles et accessoires à la vente.

Le local se compose de la boutique d'environ 40 m2 et un atelier de 26 m2. Belle visibilité dans la copropriété, attirant les clients tout au long de la saison.

Avec une clientèle fidèle et une réputation solide, le local offre un chiffre d'affaires stable l'hiver.

Prix du fonds de commerce : 65000 €.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 67 m²

Affaire saisonnière en hiver.

Points fort :
- Affaire tenue en couple.
- Parc de location régulièrement renouvelé.
- Clientèle établie.
- Possibilité d'avoir un logement sur place (non inclus dans le prix).

Loyer mensuel : 850 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**65 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Description de l'immobilier :	Murs de magasin et atelier.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villard-de-Lans : **4 277 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos