Restaurant dans une zone touristique,, Douarnenez (29100) en France

Annonce **C1291169** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

Finistère - Douarnenez (29100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant renommé de 78 couverts.

Raison de la cession : Cause santé (urgent). Affaire cédée à regrets et à vil prix suite à des problèmes de santé.

Locaux de 217 m2 bien entretenus comprenant une cuisine à l'équipement récent et fonctionnel, deux salles (60 et 18 couverts), réserves, labo, chambres froides, cave, vestiaires du personnel.

Clientèle d'habitués et touristique.

- CA de oscillant entre 450 K€ et 500 K€ annuel.
- EBE retraité (rémunérations et charges TNS réintégrées) de 62 252 €.

Bail commercial neuf lors de la reprise.

Surface commerciale : 2 340 pi²

Surface totale : 2 340 pi²

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos