

# Bar, Café, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Pontivy (56300) en France

## Annonce C1291133 postée le 19/décembre/2024

## Description de l'activité

Morbihan - Pontivy (56300): A vendre, dans un centre bourg, les murs et le fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec terrasse. Parking.

Salle de bar de 61 m2.

5 semaines de congés annuels.

A l'étage : Un appartement entièrement rénové, composé d'une pièce principale avec coin cuisine, WC, chambre et salle d'eau.

- Prix du fonds de commerce : 70 000 € net vendeur. Les honoraires de 12 % TTC à la charge de l'acquéreur.

- Prix des murs : 150 000 € net vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 61 m<sup>2</sup>

Surface totale: 61 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 78 400 € FAI

## Localisation

Localisation: Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Pontivy : 14 758 (ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.