Boulangerie, Pâtisserie en Eure et Loir dans une région dynamique (28) en France

Annonce **C1291052** postée le **18/décembre/2024**

Description de l'activité

Eure et Loir (28) : A vendre boulangerie-pâtisserie, idéalement située dans une région dynamique, à proximité d'un bassin de population actif et d'un axe de passage fréquenté.

Chiffre d'affaires : 500 000 € HT, avec une clientèle fidèle et régulière.

Potentiel d'investissement : Possibilité d'acquérir les murs à terme, pour sécuriser un projet sur le long terme.

Prix de vente net du vendeur : 420 000 €.

Points fort :
Locaux spacieux et fonctionnels : Grands espaces de fabrication offrant un bon cadre de travail et encore des possibilités d'évolution.

Loyer mensuel : 4 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	805 000 CAD
EBE en 2024	93 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**692 900 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un professionnel expérimenté ou un couple désireux de développer une affaire florissante.

Localisation

Localisation : **Eure et Loir, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.