Local commercial , 870 pi2 dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1290843** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre local commercial de 60 m2 : 50 m2 + 10 m2 dont 7m2 de réserve + 2 cabines d'essayage dont une accès PMR.

Terrasse de 20 m2 inclus.

Possibilité extension alignement 5 m2 pour un cout de 120 € (+/-) annuel auprès de la mairie.

Total de 80 m2.

Possibilité d'accéder à la réserve par l'arrière du magasin WC + point d'eau rafraîchissement total de l'intérieur + led (aucun travaux à effectuer, lumineux).

Loyer : 1 597.13 € HT.

Charges : 134 €.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Prix : **126 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.