

## Bar, Brasserie avec terrasse dans un quartier dynamique, dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1290823** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : Situé dans un quartier dynamique, à quelques pas des universités et écoles, un bar - brasserie bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

Le local, d'une grande capacité et disposant d'une terrasse, est prêt à fonctionner, idéal pour un projet clé en main.

Ouvert seulement 5 jours par semaine et fermé 7 semaines par an.

Une opportunité pour un exploitant souhaitant s'implanter dans un secteur à fort potentiel.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 294 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 294 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

Une opportunité pour un exploitant souhaitant s'implanter dans un secteur à fort potentiel.

#### Éléments chiffrés :

CA	254 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **95 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Béthune (62400), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Béthune : **26 623 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.