Boulangerie, Pâtisserie, 156 m2 dans une zone fréquentée,, Nice (06300) en France

Annonce **C1290610** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06300) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec emplacement de choix, et un flux piétons constant.

Magasin refait à neuf disposant de 16 places assises en intérieur et 14 places en terrasses ensoleillées sur un axe stratégique. Évènements récurrents aux alentours.

Cette boulangerie détient plus de 100 m2 de local de production et de stockage, de quoi laisser place à l'imagination en production. Trois unités de climatisation présentes.

EBE retraité de 70 000 €.

- Prix, les honoraires du cabinet inclus : 239 800 €.
- Prix net vendeur : 220 000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9 % TTC soit 7,5 % HT.

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Éléments chiffrés :

CA	253 000 EUR
EBE	70 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.