Local commercial de 243 m2 dans une rue piétonne,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1290465** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A louer un local de 122 m2 rez de chaussée avec 121 m2 à l'étage situé en hyper centre-ville, sur un emplacement N°1
et au cœur des rues piétonnes bayonnaises.

Local livré brut avec tous fluides attente, menuiseries extérieures en place. Conformité coupe feu.

Bail commercial neuf spécialisé à la prise des lieux.

- Droit d'entrée de 40 000 € net bailleur.
- Les honoraires d'agence : 3 mois HT de loyers HT/HC.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 239 m²

Loyer mensuel : 4 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.