Local commercial de 230 m2 dans une zone animée,, Nancy (54000) en France

Annonce **C1290409** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : Un local commercial situé dans le centre-ville.

Le local est de 230 m2 soit 130 m2 au rez de chaussée et une surface de stockage au 1er étage de 100 m2.

Le local se trouve au cœur du centre-ville, en plein cœur de l'activité commerciale de Nancy, se trouve dans la partie la plus dynamique d'une rue, ce qui permet de bénéficier d'un passage piéton et véhicule qui apportera à coup sur une notoriété. Le parking se trouve à proximité idéal pour les clients.

Disponible : Mars 2025.

Un emplacement à fort potentiel.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 20701,00 €.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer mensuel : 4 792 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos