Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un secteur dynamique de Versailles en France

Annonce **C1290388** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant traditionnel de près de 130 m2 idéalement situé dans un secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement bien entretenu par son propriétaire dispose d'un bar, d'une salle climatisée de 40 couverts, d'une grande cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction aux normes, Matériel, Equipements professionnels en bon état.

- Petite terrasse de 10 places - réserve au sous sol - WC PMR.

équipe professionnelle en place de 3 employés de cuisine à reprendre pour assurer la continuité.

Clientèle fidélisée composée de Résidents, touristes et d' Entreprises du secteur sur un axe à fort passage.

Ouverture 6/7 jours.

Le loyer est de 2.900 € HT.

Bail 3/6/9 en cours.

honoraires à la charges du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**310 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.