Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse dans un quartier moderne,, Paris (75015) en France

Annonce **C1290355** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, bar, restaurant idéalement située dans un quartier du 15ème arrondissement. Un quartier moderne avec de nombreuses sociétés implantées tout autour, des hôtels et beaucoup d'habitations.

Local sur une surface totale de 130 m2 refait à neuf en 2019, la salle de restaurant accueille aujourd'hui 65 couverts, à laquelle possibilité d'installer 60 de plus en terrasse permanente, sans oublier 20 supplémentaires en terrasse estivale. Une cuisine plain-pied toute équipée avec du matériel récent et en parfait état de fonctionnement ainsi qu'une chambre froide positive. Une cave de 30 m2 s'y ajoute pour l'espace stockage. La cuisine dispose d'une extraction en interne de 200mm permettant tout type de concept, notamment au gaz présent actuellement.

Une clientèle très mixte de travailleurs et d'habitués qui feront les beaux jours de l'affaire.

Une Licence IV est affiliée au fonds et tout cela pour un loyer bas pour le quartier.

Aucun travaux à prévoir ; affaire clés en main.

Affaire d'angle avec terrasse, Licence IV et extraction.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 277 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 080 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.