Bar, Tabac, Rapido licence IV 50 places dans le Var (83) en France

Annonce **C1290343** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Bar tabac – licence IV – ville du var : Sud de la France emplacement N°1 centre-ville du var.

Sur les chiffres :

• Chiffre d'affaires HT 2023 > 650 000 €.

• Com tabacs 2023 : 250 000 €.

• Com jeux 2023 > 95 000 €.

• Loyer annuel : 15 000 € HT.

• Taxe foncière annuelle : 1000 €.

• EBE retraité > 350 000 € sur l'affaire :

• Salle principale 20aine places assises.
• 1 terrasse extérieure couverte 30aine places assises.
• 1 terrasse extérieure ouverte > 50 places assises.
• Remise pour stockage.
• Cave.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 1 190 pi²

Surface totale : 1 190 pi²

Loyer mensuel : 2 100 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2025
1 059 000 CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
570 000 CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 732 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.