Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1290330** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar - restaurant - tapas - Licence IV, établissement idéalement situé en face d'une faculté, 80 places assises à l'intérieur.

80 places assises en terrasse, Grillades au feu de bois.

Appartement à l'étage de 70 m2.

Loyer mensuel : 2 916 € TTC.

- Charges + foncier : 350 € mensuel.

Chiffre d'affaires : 208 000 € HT (service restauration le midi uniquement).

Effectif total : 4.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 2 916 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **218 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.