Tabac, loto, presse, poste, épicerie dans une petite commune, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1290234** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, loto, presse, poste, épicerie situé dans une petite commune de Charente Maritime (17), proche de Charente (16).

Affaire destinée à être déplacée dans des locaux neufs appartenant à la Mairie avec loyer faible fin 2025.

Commerce à développer générant 45 000 € de commissions en 2023.

Le logement actuel sera maintenu avec le futur bail.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 370 CHF

Éléments chiffrés :

CA	77 000 CHF
EBE	32 000 CHF
Res. net	28 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **78 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.