Tabac, Presse, PMU, Loto, 35 m2 dans une commune dynamique, proche de Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1290218** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Haut-Rhin (68) : Situé dans une commune dynamique à proximité de Mulhouse (68100), à vendre un tabac, presse, FDJ, PMU représente une opportunité pour un couple ou un dirigeant accompagné d'un salarié.

Points forts : - Commerce rénové et parfaitement sécurisé, aucun travaux à prévoir.

- Stationnement facile juste devant l'établissement, assurant un accès pratique pour la clientèle.
- Chiffre d'affaires en progression constante.

- Faible loyer, optimisant la rentabilité.

- Potentiel de développement en élargissant les horaires d'ouverture pour capter davantage de clients.

Avec une clientèle fidèle et une localisation idéale, ce tabac offre des conditions parfaites pour une activité rentable et pérenne.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Éléments chiffrés :

CA	162 000 EUR
EBE	80 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **179 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.