Bar, Tabac, Presse, Loto, PMU avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1289924** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Ille et vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU avec terrasse privée. Normes PMR ok.

Raison de la cession : Cause santé (urgent).

L'affaire est tenue par un couple d'exploitants avec deux salariés.

Fermé 5 semaines pour congés.

Les commissions sont encore en augmentation cette année.

EBER de 150.000 €.

Un grand logement refait entièrement est disponible.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	112 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.