Tabac, Presse, 116 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1289901** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : La boutique est agréable et lumineuse avec sa grande façade vitrée.

Entièrement refaite en 2022 dans un concept chic et tendance en bois clair et gris anthracite, la boutique a un agencement optimisé.

Un meuble spécialement conçu permet de mettre en valeur tout un espace dédié aux vapoteuses, e-liquide et CBD.

- En plus de l'espace presse, on trouve un coin café ainsi que de la vente à emporter sur une petit sélection de bouteilles de vin et des boissons fraiches.

Une sans travaux à prévoir.

Idéale pour un couple.

Fermée le dimanche.

Surface commerciale : 116 m²

Points fort :
- Maison de ville de 60 m², comprenant 4 chambres et un jardin clos.

Potentiel de développement : PMU.

Idéale pour un couple.

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **361 680 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.