Point chaud-snack au centre d'une galerie marchande en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1289870** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

A céder point chaud - snack en emplacement numéro 1 d'une galerie marchande.

Vente sur place et à emporter de sandwichs, pâtisseries, viennoiseries, boissons, etc.

Clientèle d'habitués et de passage, avec 350 à 400 clients / jour.

22 places assises.

Local très bien entretenu à la décoration soignée.

Affaire pour un couple assisté d'un temps partiel.

Nombre de places en salle : **22**

Loyer annuel : 23 833 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
206 000 €	218 000 €	
€	€	
51 000 €	64 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**137 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.