Armurerie, chasse, pêche et apiculture,, Falaise (14700) en France

Annonce **C1289818** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce prospère d'armurerie, chasse, pêche et apiculture à Falaise (14700) - Calvados, Normandie.

Le magasin en activité depuis plus de 30 ans, bénéficie d'une excellente réputation grâce à son engagement envers la qualité et au service client reconnu.

Le magasin est idéalement situé, avec un accès facile et de nombreuses places de parking, offrant ainsi une expérience de shopping agréable.

Aucune concurrence directe dans un rayon de 35 kilomètres, assure une clientèle fidèle et régulière.

Plusieurs pistes de développement sont à explorer, notamment en armurerie, spécifiquement avec les armes de catégorie b, une voie qui n'a pas encore été travaillée, et également dans l'atelier de réparation. Les deux secteurs offrent des opportunités prometteuses pour évoluer.

Le fonds de commerce est doté d'un site de vente en ligne actif, élargissant ainsi la portée du marché et augmentant les opportunités de vente.

Le local d'activité de 250 m2 comprend une surface de vente d'environ 200 m2, un bureau, un atelier et une réserve, fournissant un espace fonctionnel pour toutes les opérations. Un nouveau bail commercial classique aux mêmes conditions actuelles, sera établi pour le repreneur.

Cette offre représente une opportunité d'acquérir un fonds de commerce solidement établi, avec un potentiel significatif de croissance, sans salarié à reprendre.

Derniers résultats :
- EBE bilan : 16 000 €.
- Résultat net : 12 000 €.
- Loyer + charges : 930 € par mois.

Affaire pour une personne aimant les métiers de la nature, comme la pêche et la chasse, une reconversion est possible avec une courte formation en armurerie, ou peut-être une personne avec déjà une formation d'armurier et cherche une opportunité dans un secteur dynamique afin d'investir dans une entreprise prospère et contribuer à son succès.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 930 €

Éléments chiffrés :

CA	207 000 EUR
EBE	16 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**86 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Falaise (14700), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Falaise : **8 605 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.