Local commercial avec extraction , 20 m2, Bayeux sur un axe passant du centre ville (14400) en France

Annonce **C1289789** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre droit au bail d'un local commercial d'une surface de près de 20 m2 ouvert sur une vitrine de près de 3 mètres.

Situé sur un axe passant du centre-ville.

Espace d'accueil pour les clients, à l'arrière local avec extraction en place.

- Bail commercial 3/6/9 récent, tous commerces.

- Loyer : 500 €/ mois.

- Cession : 51 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5.000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 45 000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 220 pi²

Loyer mensuel : 820 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**49 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.