Locaux, usage de bureau ou de commerce, 172 m2, Épron (14610) en France

Annonce **C1289765** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Épron (14610) : Au rez de chaussée d'un immeuble neuf, locaux à usage de bureau ou de commerce avec vitrine bénéficiant d'une bonne visibilité.

Livré brut de béton.

Surface totale : 172,20 m2.

Linéaire façade : 27,50 ml.

Bail : Professionnel ou commercial.

Loyer trimestriel : 8 100 € HT.

Charge trimestrielle : 450 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 8 100 € HT.

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

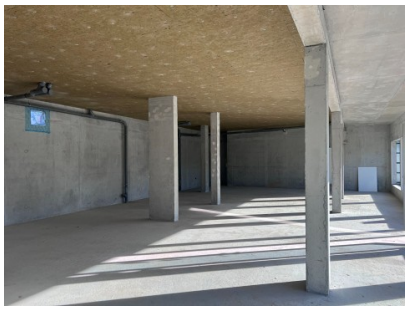
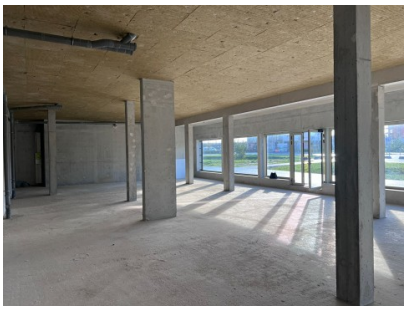
Loyer mensuel : 8 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 700 €**

Localisation

Localisation : **Épron (14610), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Épron : **1 630 (sos villages)**

Photos